

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH QUẢNG NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CẨM PHẢ

Số: 818 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cẩm Phả, ngày 08 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 05/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 622/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc giao, nhận tài sản thi hành án ngày 12/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá số 23/07-2024/VIV-HĐDV ngày 19/7/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả và Chi nhánh Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh và Kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 23/07-2024/VIV-CTTĐ ngày 31/7/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án số 782/TB-THADS ngày 02/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản ngày 06/8/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc. Địa chỉ trụ sở: Tầng 3 căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá là: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc. Địa chỉ trụ sở: Tầng 3 căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà

Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng 61,8 m<sup>2</sup> đất (trong đó: Đất ở đô thị: 61,8 m<sup>2</sup>), tại thửa đất số 16A2, tờ bản đồ số 15, tại tổ 5, khu 1, phường Cẩm Thịnh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 471208, số vào sổ: CH 00026 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 22/01/2021 mang tên chủ sử dụng anh Trương Ngọc Thạch và chị Phạm Thị Nguyệt. Ngày 02/06/2021, chuyển nhượng cho anh Vũ Công Minh.

- Giá trị tài sản là: **432.600.000 đồng (Bốn trăm ba mươi hai triệu sáu trăm nghìn đồng)** là giá khởi điểm..

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc;
- Công TTĐT Cục THADS (T/b);
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS (T/b);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lục Minh Chiến**